



P/8791314



REPUBLIKA HRVATSKA  
**Ministarstvo mora, prometa  
i infrastrukture**  
Uprava pomorstva

KLASA: UP/I-342-22/24-01/235  
URBROJ: 530-03-1-25-4  
Zagreb, 06. ožujka 2025. godine

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture (OIB: 228745151170) (u daljnjem tekstu: Ministarstvo), nadležno temeljem članka 20. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine” br. 83/23 - u daljnjem tekstu: Zakon), rješavajući po prijedlogu granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Prvić, ispred k.č. 4601/1, na području Grada Vodica, izrađenom od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Šibensko – kninskoj županiji (KLASA: 342-06/24-01/8, URBROJ: 2182-04/1-24-17, Šibenik, 16. prosinca 2024.) (u daljnjem tekstu: predlagatelj), donosi

## **R J E Š E N J E**

- I. **Određuje se granica pomorskog dobra na dijelu k.o. Prvić, ispred k.č.br. 4601/1, na području Grada Vodica, koja je na grafičkim podlogama – geodetskom situacijskom nacrtu i digitalnom ortofoto (DOF) planu, ucrtana i označena linijom crvene boje kao spojnom linijom od točke 1 do točke 5.**
  
- II. Određenom granicom iz točke I. ovog Rješenja, u odnosu na preklop katastarskog plana na grafičkim podlogama – geodetskom situacijskom nacrtu i digitalnom ortofoto (DOF) planu, u pojas pomorskog dobra obuhvaćeno je kopno bez katastarske evidencije i broja, vidljivo kao kopno na fotografijama iz prijedloga prije 1968. godine. Različitosti između stvarnog i katastarskog stanja iz prethodnog stavka uskladiti će se u postupku izrade i provedbe geodetskog elaborata temeljem ovog Rješenja.

- III. Granica pomorskog dobra iz točke I. ovog Rješenja, određena je spojnom linijom lomnih točaka čiji su položaji definirani koordinatama izraženim u metrima, u HTRS96/TM koordinatnom sustavu kako slijedi:

TOČKA	E	N
1	442553.52	4843902.16
2	442554.14	4843902.14
3	442558.85	4843901.97
4	442559.77	4843893.08
5	442558.55	4843893.00

- IV. Grafičke podloge – geodetski situacijski nacrt i digitalni ortofoto (DOF) plan, obje s preklapom katastarskog plana i u mjerilu 1:200 (izrađivač: društvo KVADRATI VIŠE d.o.o. iz Šibenika, Broj elaborata: 152/2024-002, datum izrade: 25. rujna 2024. godine), ovjerene od strane predlagatelja dana 20. studenog 2024. godine, s ucrtanom i označenom granicom pomorskog dobra iz točke I., čine, kao prilozi, sastavne dijelove ovog Rješenja.

- V. Temeljem ovog Rješenja potrebno je izraditi geodetski elaborat u svrhu njegove provedbe s ciljem upisa pomorskog dobra granicom obuhvaćenog postojećeg kopna koji katastarski nije evidentiran i s kojim radnjama će se ujedno uskladiti različitosti između katastarskih i zemljišnoknjižnih evidencija u odnosu na stvarno stanje. Nalaže se upravnom tijelu Šibensko – kninske županije u čijem djelokrugu su poslovi pomorstva da u roku od 90 dana od dana zaprimanja ovog Rješenja pokrene izradu ~~geodetskog elaborata iz stavka 1. ove točke, te po njegovoj izradi isti dostavi na daljnji postupak nadležnom tijelu za katastar.~~

### O b r a z l o ž e n j e

Predlagatelj je izradio prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Prvić, ispred k.č.br. 4601/1, na području Grada Vodica, te isti putem Šibensko – kninske županije, Upravnog odjela za pomorstvo, promet i otočni razvoj (KLASA: 342-06/24-01/8, URBROJ: 2182-04/1-24-18, Šibenik, 16. prosinca 2024.), dostavio dana 19. prosinca 2024. godine ovom Ministarstvu na daljnji postupak.

Po predmetnom postupku elektroničkim putem zaprimljeno je više požurnica od strane Ante Antića iz Zagreba putem Lade Jambrović kojima se traži žurnost u postupanju, navodeći pritom da je pokrenuo postupak ishoda građevinske dozvole za zgradu na k.č. 4601/1 k.o. Prvić, ali da je isti postupak prekinut dok se prethodno ne riješi pitanje granice pomorskog dobra na tom dijelu.

U tekstualnom dijelu prijedloga granice pomorskog dobra za predmetno područje predlagatelj, pored ostalog, navodi i slijedeće:

- da su temeljem članka 20. Zakona, a osnovom Zahtjeva za utvrđivanjem izdvojenog prijedloga granice pomorskog dobra za k.č.br. 4601/1 k.o. Prvić, te njegovom dopunom, na sjednici održanoj 12. rujna 2024. godine donijeli prijedlog granice pomorskog dobra;
- da prijedlog čini poligon karakterističnih lomnih točaka od 1 do 5 kako je označeno na geodetskom situacijskom nacrtu i DOF-u, Broj elaborata: 152/2024-002 od 25. rujna 2024. godine izrađenom od ovlaštene geodetske tvrtke KVADRATI VIŠE d.o.o.;
- da predložena granica započinje u točki 1 koja je na crti SVVV-a na uglu betonske rive te se u oštrom otklonu „penje“ po betonskom zidu do točke 3 koja je položena na uglu ogradnog zida koji je ujedno i međa kat.čest. 4601/1 k.o. Prvić, da je od točke 3 do točke 4 predložena granica vučena po ogradnom zidu, te se od točke 4 u oštrom otklonu spušta do točke 5 položene na crti SVVV-a gdje i završava;
- da za predmetno nema podataka o određenoj granici pomorskog dobra na osnovi prijašnjih zakonskih propisa;
- da je na osnovi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama iz 2003. godine predmetno obalno područje obuhvaćeno prijedlogom koji se odnosio na k.o. Prvić, naselje Šepurine (zona 2) iz 2017. godine, ali da je sukladno članku 20. stavku 8. Zakona zainteresirana fizička osoba Ante Antić iz Prvić Šepurine podnio zahtjev za utvrđivanjem izdvojenog prijedloga granice pomorskog dobra jer rješavanje istog pitanja predstavlja preduvjet za izdavanje građevinske dozvole za stambenu građevinu na k.č.br. 4601/1 k.o. Prvić, a koji postupak je u ovom trenutku prekinut;
- da su mišljenja da je na predmetnom području bilo nasipavanja mora prouzročeno ljudskim radnjama (stepenice), te da se erozivne promijene u konfiguraciji postojećeg stanja obale u odnosu na stanje katastarskog plana ne uočavaju;
- da se na predmetnom području u naravi nalazi obala od kamenja (žalo) te betonske stepenice;
- da su koordinate lomnih točaka predložene granice izražene u važećem koordinatnom sustavu;
- da s obzirom na članak 22. stavak 3. Zakona prema kojem se iznimno od članka 21. Zakona granica pomorskog dobra može predložiti da obuhvaća pojas kopna uz more u širini manjoj od propisanog minimuma i da su dužni voditi računa o podacima koji mogu biti temelj za isto, ocjenjuju da zbog stanja u naravi prijedlog granice ide ispod propisanog minimuma po ogradnom kamenom zidu vidljivom na dostavljenim preslikama fotografija nastalih prije 1968. godine i isti zid predstavlja među k.č.br. 4601/1 k.o. Prvić, a sukladno povijesnom zemljišnoknjižnom podatku za istu česticu je vidljivo da se temeljem presude od 2/2/82 uknjižuje pravo vlasništva u A list na ime ANTIĆ Ante p. Mate, pred 12. srpnja 1982. godine;
- da su na 10. sjednici održanoj 20. studenog 2024. godine izradili Izvješće o javnoj raspravi KLASA: 342.06/24-01/8, URBROJ: 2182-04/1-24-13 objavljeno na oglasnoj ploči Šibensko – kninske županije. oglasnoj ploči Grada Vodica te službenim mrežnim stranicama Grada Vodica dana 21. studenog 2024. godine:

- da su prilozi prijedloga granice pomorskog dobra kopija katastarskog plana, geodetski situacijski nacrt i njegov preklop na DOF, izvod iz dokumentacije prostornog uređenja, izvod iz zemljišne knjige i katastra, povijesni zemljišnoknjižni i katastarski podatak, fotografije i izvješće o javnoj raspravi.

U odnosu na prijedlog granice pomorskog dobra i njegovu cjelokupno priloženu dokumentaciju, utvrđeno je i smatra se kako slijedi:

- tekstualni i grafički dio prijedloga granice pomorskog dobra za predmetno područje usklađeni su;
- predloženom granicom u obuhvatu pomorskog dobra je onaj dio kopna koji po svojim prirodnim obilježjima, izgledu, položaju i upotrebi predstavlja pojas kopna u izravnom kontaktu s morem s kojim se svatko u smislu opće upotrebe ima pravo služiti, čineći kao takav pomorsko dobro prema članku 6. Zakona;
- predložena granica na kopnu razgraničuje pojas kopna koji prema navedenim značajkama iz prethodnog stavka čini pomorsko dobro, od kopna koji to nije prema dostavljenim katastarskim i zemljišnoknjižnim sadašnjim i povijesnim podacima i dokumentima, kao i fotodokumentaciji povijesnog prikaza predmetnog područja;
- predložena granica cijelom dužinom obuhvata uža je od propisanog zakonskog minimuma pojasa kopna uz more koji čini kopneni dio pomorskog dobra iz razloga što je tako zahtijevalo postojeće stanje u naravi (kameni zid zaštitnog i ogradnog karaktera) o čemu je predlagatelj vodio računa rukovodeći se pritom pribavljenim povijesnim katastarskim i zemljišnoknjižnim podacima, te fotografijama predmetnog područja nastalih prije 1968. godine;
- predloženo suženje nema utjecaja za nesmetan pristup moru;
- predloženom granicom obuhvaćeni pojas kopna uz more predstavlja katastarski i zemljišnoknjižno neevidentirani obalni pojas, koji je iz grafičke dokumentacije stanja u naravi dijelom neuređen i neizgrađen (kamenje – žalo), a dijelom izgrađen (betonsko stepenište do mora);
- iz dokumentacije prijedloga vidljivo je da je temeljem članka 23. Zakona predložena granica pomorskog dobra bila dostupna javnosti putem javnog uvida i da na istu nije bilo primjedbi niti su iste zaprimljene;
- iz razloga što granicom obuhvaćeni pojas kopna uz more katastarski i zemljišnoknjižno nije evidentiran predstavlja razlog za evidentiranjem istog u cilju usklađivanja stanja i upisa pomorskog dobra, a koje radnje će se provesti temeljem i nakon ovog Rješenja propisivanjem obveze izrade geodetskog elaborata sukladno Glavi III. Zakona.

Slijedom navedenog, u cijelosti se prihvaća prijedlog predlagatelja za određivanje granice pomorskog dobra za predmetno područje, te je odlučeno kao u izreci ovog Rješenja.

Predmetno područje predstavlja dio obalnog pojasa na lokaciji mjesta Prvić Šepurine, na otoku Prviću, administrativne pripadnosti Gradu Vodicama i području katastarske općine Prvić.

Određenom granicom pomorskog dobra obuhvaćen je dio kopna koji sukladno dokumentaciji prijedloga (ortofoto plan i fotografije područja) predstavlja obalni pojas položajno u izravnom kontaktu s morem, a prema izgledu i namjeni u naravi u neposrednoj vezi s morem i služi njegovom uobičajenom korištenju i općoj upotrebi.

Obalni pojas iz prethodnog stavka katastarski i zemljišnoknjižno nije evidentiran ali je kao površina kopna vidljiv na priloženim fotografijama stanja u prostoru prije 1968. godine.

Granicom obuhvaćeni dio kopna u naravi čini neuređenu stjenovitu površinu kao kameni žalo i betoniranu površinu kao prilazno stepenište moru.

Nastavno na liniju određene granice, u dubinu kopna prostiru se kameni zid zaštitnog i ogradnog karaktera dvorišne površine (sve pripadnosti k.č.br. 4601/1 k.o. Prvić) do postojeće građevine (k.č.br. 38713 k.o. Prvić), čineći prostor koji položajem, izgledom, namjenom, te službenim sadašnjim kao i povijesnim katastarskim i zemljišnoknjižnim podacima koji datiraju iz 1954. godine i 1982. godine, te fotografijama koje datiraju prije 1968. godine ne predstavlja pomorsko dobro iz članka 6. Zakona.

Određena granica pomorskog dobra za predmetno područje je spojna linija od početne točke 1 do završne točke 5.

Opisno, granica pomorskog dobra započinje u točki 1 koja je položajno na crti srednjih viših visokih voda, u naravi ugao betonirane rive (dio kopna bez katastarske evidencije), nakon koje se „diže“ u kopno u smjeru istoka i prateći južnu stranu betonskog zida rive, ujedno kontakt istog zida s betoniranim prilaznim stepeništem moru i nastavno kamenim žalom, preko lomne točke 2, dolazi u točku 3 (ista točka prema katastarskim podacima položajno na međi razgraničenja k.č.br. 4562/1 s k.č.br. 4601/1, obje k.o. Prvić, te kopna bez katastarske evidencije –kamenno žalo).

Od točke 3 granica pomorskog dobra „lomi“ se i nastavlja u smjeru juga na način da prateći u naravi, u kontinuitetu, kopnenu stranu (rub) kamenog žala ujedno kontakt iste površine s morskom stranom (rubom) kamenog zida zaštitnog i ogradnog karaktera površine pripadnosti k.č.br. 4601/1 k.o. Prvić, a kojoj i sam zid pripada, dolazi u točku 4 (ista točka prema katastarskim podacima položajno na međi razgraničenja k.č.br. 4601/1 s k.č.br. 4562/6, obje k.o. Prvić, te kopna bez katastarske evidencije – kamenno žalo).

Od točke 4 granica pomorskog dobra „lomi“ se prema moru u smjeru zapada na način da presijecajući u naravi kamenno žalo (dio kopna bez katastarske evidencije), dolazi u završnu točku 5 koja je položajno na crti srednjih viših visokih voda.

U obuhvatu granice je kamenno žalo i betonirano stepenište do mora, kao površine koje su bez katastarske evidencije i broja.

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

Temeljem članka 95. stavaka 1. i 2. Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine br. 47/2009 i 110/2021), ovo Rješenje dostavlja se javnom objavom na oglasnoj ploči na službenoj mrežnoj stranici Ministarstva, a dostava se smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana javne objave na oglasnoj ploči na službenoj mrežnoj stranici Ministarstva.

Ovo Rješenje objavit će se na službenim stranicama ovog Ministarstva. nakon njegove izvršnosti. sukladno članku 26. Zakona.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe mjesno nadležnom upravnom sudu u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana javne objave rješenja na oglasnoj ploči na službenoj mrežnoj stranici Ministarstva.

**Prilozi – grafičke podloge:**

- geodetski situacijski nacrt i digitalni ortofoto (DOF) plan, obje s preklpom katastarskog plana i u mjerilu 1:200.

**Dostaviti:**

1. Službena mrežna stranica Ministarstva mora, prometa i infrastrukture;
2. Arhiva, ovdje.

**Na znanje:**

1. Šibensko - kninska županija (OIB: 99395814920)  
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra  
putem  
Upravnog odjela za pomorstvo, promet i otočni razvoj  
22000 ŠIBENIK, Trg Pavla Šubića I, br 2;
2. Županijsko državno odvjetništvo u Šibeniku (OIB: 62915793914)  
22000 ŠIBENIK, Petra Grubišića 3;
3. Ante Antić (OIB: 14016506683)  
10000 ZAGREB, Bethovenova 1;
4. Državna geodetska uprava  
Područni ured za katastar Šibenik  
22000 ŠIBENIK, Ul. Kralja Zvonimira 12a.





## KVADRATI VIŠE D.O.O.

Velimira Škorpika 6, 22000 Šibenik  
OIB: 04618323275  
Frane Lokas  
+385 91 971 4296  
info@kvadrati-vise.hr

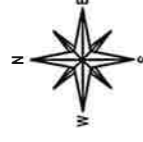
## GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

za utvrđivanje izdvojenog prijedloga granice pomorskog dobra

Investitor:  
ANTIĆ ANTE P. MATE  
ULICA IX 21, PRVIĆ ŠEPURINE  
22211 VODICE  
OIB: 14016506683

Katastarska općina: PRVIĆ  
MBR: 330175  
Detaljni list: 3

Mjerilo 1:200



### TUMAČ ZNAKOVA:

- topografska linija
- granice katastarskih čestica
- lomne točke prijedloga granice PD
- prijedlog granice PD
- obalna linija / linija SVV-a
- linija 6m od linije SVV-a
- broj katastarske čestice
- betonski zid
- suhozid
- žičana ograda

### POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA GRANICE POMORSKOG DOBRA

BR. TOČKE	E [m]		N [m]	
	HTRS96/TM	HTRS96/TM	HTRS96/TM	HTRS96/TM
1	442553,52	4843902,16		
2	442554,14	4843902,14		
3	442558,85	4843901,97		
4	442559,77	4843893,08		
5	442558,55	4843893,00		

Ovjerava: 20. studenog 2024. Predsjednik  
Povjerenstva za granice pomorskog dobra  
u ŠKŽ  
Martina Rak univ. mag. iur.



Izradio:  
Šime Skočić, mag.ing.geod. et geoinf.  
Broj elaborata: 152/2024-002  
Šibenik, 25.09.2024.

Šime Skočić  
mag.ing.geod. et geoinf.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
KVADRATI VIŠE d.o.o.  
Šibenik  
Geo 1543

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova  
Šime Skočić, mag.ing.geod. et geoinf.





## KVADRATI VIŠE D.O.O.

Velimira Škorpika 6, 22000 Šibenik  
OIB: 04618323275  
Frane Lokas  
+385 91 971 4296  
info@kvadrati-vise.hr

## GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

za utvrđivanje izdvojenog prijedloga granice pomorskog dobra  
PREKLOPLJEN NA DOF

Investitor:  
ANTIĆ ANTE P. MATE  
ULICA IX 21, PRVIĆ ŠEPURINE  
22211 VODICE  
OIB: 14016506683

Mjerilo 1:200

Katastarska općina: PRVIĆ  
MBR: 330175  
Detaljni list: 3



### TUMAČ ZNAKOVA:

- topografska linija
- granice katastarskih čestica
- lomne točke prijedloga granice PD
- prijedlog granice PD
- obalna linija / linija SVV-a
- linija 6m od linije SVV-a
- 3215 broj katastarske čestice
- betonski zid
- suhozid
- žičana ograda

### POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA GRANICE POMORSKOG DOBRA

BR. TOČKE	E [m]	N [m]
1	442553.52	4843902.16
2	442554.14	4843902.14
3	442558.85	4843901.97
4	442559.77	4843893.08
5	442556.55	4843893.00

Koljara: 20. studenog 2024. Predsjednik  
Povjerenstva za granice pomorskog dobra  
u SKŽ  
Marina Rak univ. mag. iur.

Izradio:

Šime Skočić, mag.ing.geod. et geoinf.  
Broj elaborata: 152/2024-002  
Šibenik, 25.09.2024.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova  
Šime Skočić, mag.ing.geod. et geoinf.



Šime Skočić  
mag.ing.geod. et geoinf.  
Ovlašteni inženjer geodetski  
KVADRATI VIŠE d.o.o.  
Geo 1543  
Šibenik